

TRGOVAČKI SUD 3  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

09-11-2016

OBRAZAC 20.

poslom — neposredno  
u..... primj. *RY* priloga  
pristojba *RY*

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Zagreb, Amruševa 2/II

Poslovni broj spisa: 72. St-8169/15

Dužnik: PORTUS GROUP j.d.o.o.

Zagreb, Hektorovićeve 2

OIB: 08283320558

Zaprimljeno je rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, u stečajnom postupku nad dužnikom „PORTUS GROUP“ j.d.o.o., Zagreb, Hektorovićeve 2, OIB: 08283320558, u predmetu 72. St-8169/15, kojim je imenovan privremeni stečajni upravitelj, a istim rješenjem određene su mu i dužnosti uz obvezu podnošenja Izvješća.

Dužnosti privremenog stečajnog upravitelja su:

- utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost
- utvrditi stanje obveza
- iznijeti mišljenje o imovini dovoljnoj za pokriće troškova postupka
- utvrditi iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka

Imenovani privremeni stečajni upravitelj je, po primitku rješenja, započeo s postupanjem sukladno dobivenim uputama i dužnosti određenim Stečajnim zakonom, pa podnosi ovo Izvješće prema Obrascu 20. Ministarstva pravosuđa, a koji je propisan Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku (N.N. 107/15 od 07. listopada 2015. godine).

#### Tijek postupka

Dužnik je registriran 30.04.2014. godine izjavom o osnivanju j.d.o.o., te upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS: 080910178, s temeljnim kapitalom od 10,00 kn. Za 2015. godinu nije podnio obvezno financijsko izvješće o poslovanju društva. Odgovorna osoba (suosnivač i direktor) je Željka Bradač, iz Zaboka, Josipa Jurja Strossmayera 26, OIB: 598865752915, a drugi suosnivač je Branko Šerić, iz Belovara, Mokrički odvojak 7, OIB: 36638622446.

Izvršen je očevid u registriranom sjedištu dužnika u Zagrebu, pa je utvrđeno da dužnik Portus group j.d.o.o. ne koristi poslovni prostor na toj adresi, niti u njemu obavlja bilo kakvu djelatnost, niti ima drugih podataka o sadašnjem obavljanju registrirane djelatnosti. Na adresi sjedišta nema podataka o nazivu i oznaci tvrtke, niti bilo kakve natpisne ploče s podacima o dužniku, a na lokaciji nisu zatečene ni osobe koje bi mogle dati više podataka o dužniku, a na službenoj porti poslovne zgrade nisu imali podataka o namedenom dužniku. Ostavljeni su podaci o privremenom stečajnom upravitelju, adresa, telefon, broj mobitela, te e-mail, no u međuvremenu se nitko nije javio.

Dokaz: Uvid u fotodokumentaciju očevida iz sjedišta dužnika

(preslik u privitku)

Kako se dužnik nije odazivao na pozive, pa privremeni stečajni upravitelj nije mogao stupiti u kontakt s njim, nisu poznati ni dobiveni podaci o ovlaštenom knjigovodstvenom servisu, te se ne zna gdje se nalazi poslovna i knjigovodstvena dokumentacija.



FINA, RC Zagreb, Podružnica Zagreb pokrenula je stečajni postupak jer je utvrdila da dužnik ima, prema Očevidniku o redosljedu plaćanja, evidentirane osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duže od 120 dana, te da ima jednog zaposlenog djelatnika, što provjerom u Poreznoj upravi nije potvrđeno. Stanje blokade računa je u međuvremenu povećano, pa se može nesporno utvrditi da postoji stečajni razlog.

Podaci o poslovanju prikupljeni su od nadležne Ispostave Porezne uprave, Područni ured Zagreb – Trešnjevka.

Prema podacima Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Trešnjevka, dužnik je na navedenoj lokaciji obavljao uslužnu djelatnost: savjetovanje u vezi s poslovanjem, i ostalim upravljanjem.

Na dan 25.10.2016. godine dužnik je imao stvorenu obvezu s naslova poreza na tvrtku i članarina HGK u ukupnoj visini od 1.546,21 kn, uplata po drugim praćenim kontima nije bilo, tako da ja navedeni iznos ujedno i ukupan iznos duga prema Poreznoj upravi Zagreb.

Dokaz: Uvid u stanje računa poreznog obveznika Portus group j.d.o.o. na dan 25.10.2016. g.

Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb – Ispostava Trešnjevka

Dužnik nakon blokade računa više ne obavlja djelatnost, ne ostvaruje više nikakav promet po poslovnom računu, pa je upitno namirenje vjerovnika blokadom računa, no druga imovina nije dokazana jer nije iskazana u dostupnim poslovnim rezultatima. Nadalje, dužnik tijekom 2015. i 2016. godine nije predao nikakve tzv. JOPP-ac obrasce za isplatu plaća zaposlenika, iz čega se zaključuje da nema zaposlenih.

Nema podataka o tome tko vodi i čuva poslovnu dokumentaciju dužnika, te tko ju vodi i čuva (sukladno odredbama Zakona o arhivskoj građi – bilance i kadrovska evidencija), pa zbog toga privremenom stečajnom upravitelju nije bilo moguće izvršiti uvid u navedenu dokumentaciju dužnika.

O dužniku Portus group j.d.o.o. nema podataka o parnicama u tijeku pred sudovima ili javnopravnim tijelima kojima bi se povećala stečajna masa, i podmirili troškovi postupka.

#### Stanje stečajne mase

Vjerodostojna dokumentacija o poslovanju dužnika nije data na uvid privremenom stečajnom upravitelju, pa je analiza poslovanja dužnika i stanje stečajne mase nije mogla biti izvršena prema dužnikovoj vjerodostojnoj dokumentaciji. Nema novijih podataka o financijskim pokazateljima (bilanca i račun dobiti i gubitka). Obvezni financijski izvještaji za 2015. godinu nisu predani ni na FINU, pa ni Porezna uprava nema drugih saznanja o tome.

Uvidom u podatke Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove dužnik nema evidentiranu dugotrajnu imovinu – nekretnine, a prema podacima Ministarstva unutarnjih poslova imenovani dužnik nema ni pokretnina – vozila, čijom prodajom bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka.

Dokaz:

Uvid u potvrdu Grad Zagreb, Gradski ured za katastar i geodetske poslove o nepostojanju nekretnina u vlasništvu dužnika (preslik u privitku)

Uvid u potvrdu Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka o nepostojanju vlasništva nad vozilima

(preslik u privitku)

Slijedom iznesenog nije bilo moguće utvrditi stanje imovine stečajnog dužnika, pa ni procijeniti da li je ta imovina dostatna za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka, jer nema dovoljno podataka s vjerodostojnim i sadašnjim podacima o poslovanju dužnika, koji je očito prestao obavljati svoju djelatnost.

Iz prethodno navedenog proizlazi da se troškovi prethodnog i stečajnog postupka ne mogu pokriti jer nije poznat izvor sredstava za njihovo pokriće, a ne može se predvidjeti ni njihova visina, jer nisu poznati parametri za utvrđivanje njihove visine.

Osim toga, nema podataka da dužnik Portus group j.d.o.o. ima neku drugu imovinu: dionice, ili poslovne udjele u drugim društvima. Stoga se može zaključiti da dužnik nema uvjeta, ni izgleda, za nastavak obavljanja osnovne djelatnosti, a nema uvjeta ni za izradu stečajnog plana, ni financijskih sredstava za vođenje poslovanja.

Dakle, kod dužnika nije pronađena stečajna masa koja bi bila dostatna za pokriće troškova postupka, jer o njoj nema nikakvih podataka, tako da je upitno i namirenje vjerovnika.

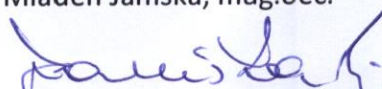
Iz prethodno navedenog proizlazi i da se troškovi prethodnog i stečajnog postupka ne mogu pokriti jer nije poznat izvor sredstava za njihovo pokriće, a ne može se predvidjeti ni njihova visina, jer nisu poznati parametri za utvrđivanje njihove visine

Slijedom iznesenog predlažem da se:

1. prihvati izvješće privremenog stečajnog upravitelja
2. otvori i zaključi stečajni postupak zbog nedostatnosti stečajne mase  
(nema izvora sredstava ni za pokriće troškova postupka)

Privremeni stečajni upravitelj:

Mladen Janiška, mag.oec.





DCENTER

IA 2

Horwath

Horwath Revizija

VOFFICE

ETNIČKI URED

UBANSKI IMA MARUŠČ

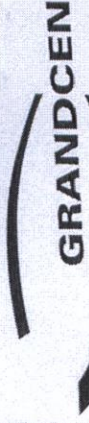
MAČ ZA ENGLJESN

REZDA


egus

Klett






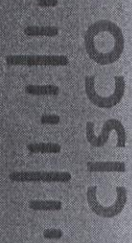
HEKTOROVIČEVA 2



NORWEGIAN EMBASSY



SAP



CISCO

Europska  
investicijska  
banka


*Banka El*

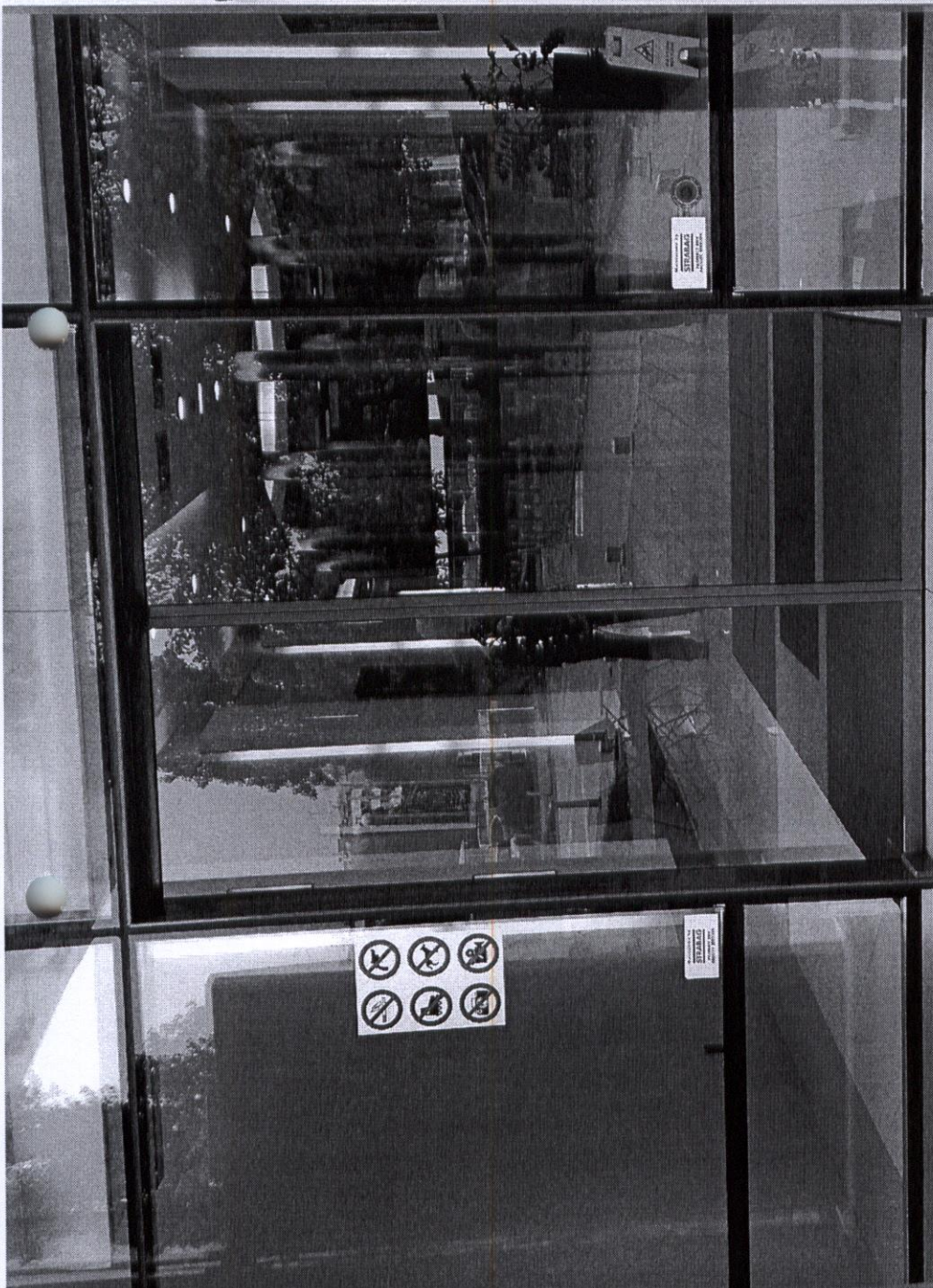
STRABAG

ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
GRUPA S. PARTNERI  
Tel: 011 4251 00 10  
Fax: 011 4251 0 318



**GRANDCEN**  
HEKTOROVIĆEVA 2

 NORWEGIAN EMBASSY  
**SAP**  
**CISCO**  
Europska  
investicijska  
banka *Banka El*  
**STRABAG**  
LEAD FIRM  
STROMIŠKA  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
GRUPEŠA & PARTNERI  
tel: 01/ 455 00 10  
fax: 01/ 4515 395



**DCENTER**  
IA 2  
Horwath  
Horwath Revizija  
OFFICE  
ETNIČKI URED  
EUROPSKI TEMARUŠIĆ  
MAC ZA ENGLAND  
**regus**  
**Klett**



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZAGREB  
ISPOSTAVA TRNJE (3411)

F04DP01  
STRANA: 001

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 25.10.2016.  
(ZBROJNO NA RAZINI ISPOSTAVE 3401 GRAD ZAGREB)

NAZIV : PORTUS GROUP J.D.O.O.

OIB : 08283320558  
JMBG/MB : 0000004210611

ADRESA : ZAGREB, PETRA HEKTOROVIĆA 2

DJELATNOST : 7022 Savjetovanje u vezi s poslov.i ostal.upravlj.

ŽIRO RAČUNI : HR4224840081106915772

RAČUN	DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAĆENJE			
1732 por.na tvrtku	978,98	0,00	1.019,99
5262 članarina HGK	506,29	0,00	526,22
UKUPNO	1.485,27	0,00	1.546,21
SVEUKUPNO	1.485,27	0,00	1.546,21



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA  
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova  
Služba za upravne poslove

Broj: 511-19-22/4-66-6895-5/2016

Datum: 04.11.2016.

Mjesto: ZAGREB

POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA na zamolbu  
STEČAJNI UPRAVITELJ MLADEN JANIŠKA  
iz ZAGREB, RIBNJAK 52

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), izdaje:

### UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila tvrtka PORTUS GROUP J.D.O.O.,  
OIB 08283320558, sa sjedištem ZAGREB, ZAGREB-TRNJE, ULICA PETRA HEKTOROVIĆA  
2  
nije evidentirana kao vlasnik vozila.

Uvjerenje se izdaje u svrhu STEČAJNOG POSTUPKA

Pristojba je naplaćena po tbr. 1. i 4., Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 8/96, 77/96,  
95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05,  
129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13).



*Šarče*

(potpis službene osobe)